

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs 36/2023 svolta con modalità telematica tramite piattaforma MePa con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento "Napoli - Museo e Real Bosco di Capodimonte Casino dei Principi: "Adeguamenti funzionali e strutturali, potenziamenti impiantistici, allestimento opere nuove sezioni museali per l'arte contemporanea all'interno della Palazzina dei Principi" - CUP F69G19000670001 (MASTER) e F69D24000590006 (delibera CIPE)

QUESITI E RISPOSTE

Quesito 45

Buongiorno,
In riferimento alla richiesta di chiarimento inviata in data 13/08/2026 relativamente alla procedura in oggetto, vorremmo cortesemente sapere se ci sono aggiornamenti al riguardo.
Restiamo a disposizione per qualsiasi ulteriore informazione o integrazione.
Cordiali saluti.

Risposta:

In riscontro al quesito di cui sopra, richiamando quanto già precisato in riscontro al quesito n. 11 si precisa che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 30 comma 1 All.II.12 del Codice appalti il concorrente privo della qualificazione alla categoria scorporabile può partecipare alla procedura, purché sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente in misura sufficiente a coprire, oltre all'importo della prevalente, anche l'importo della categoria scorporabile non posseduta, nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.

Quesito 46

Si chiede il seguente chiarimento relativamente all'allegato E "atto di nomina responsabile esterno GDPR":
trattandosi di nomina da parte del Direttore Generale del Museo e REal Bosco di Capodimonte da conferire all'aggiudicatario, si prega di chiarire quale "contratto/convenzione" inserire a corredo del modello.

Risposta:

In riscontro al quesito di cui sopra si precisa che occorre indicare nell'allegato unicamente il nominativo del soggetto designato al trattamento dei dati. Il riferimento del contratto verrà inserito in all'atto dell'eventuale aggiudicazione.

Quesito 47:

Spett.le Ente,



Dal confronto tra le voci NP riportate nell'elaborato di Analisi Prezzi e quelle presenti nel CME e nell'Elenco Prezzi, si rileva che alcune voci non risultano corredate dalla relativa analisi. A titolo esemplificativo, si cita la voce NP_VETR_EST, relativa alla vetrata esterna, nonché le voci relative alle porte tagliafuoco. Si ritiene pertanto necessario mettere a disposizione un elaborato di Analisi Prezzi completo, riferito a tutti i nuovi prezzi (NP) inseriti nel CME.

In attesa di un gentile riscontro, cordiali saluti.

Risposta:

Si precisa che i nuovi prezzi oggetto di rilievo non sono privi di supporto giustificativo, in quanto direttamente desunti dai Prezzi Informativi dell'Edilizia editi da DEI – Tipografia del Genio Civile, nelle edizioni vigenti alla data di redazione dell'elaborato (24 novembre 2025), ossia le edizioni del 2° semestre 2025 delle rispettive collane, che alla predetta data costituivano gli strumenti ufficiali di più recente pubblicazione. In particolare:

- NP_VETR_EST, NP_VETR_F, NP_Lucernai (serramenti e vetrazioni esterne) e IA.NP.12÷IA.NP.16, NP_PORTA, NP_Porta_Es (porte tagliafuoco REI e relativi accessori) trovano riscontro nel DEI "Nuove Costruzioni", 2° semestre 2025 (rilevazione prezzi settembre 2025), il cui Capitolo 21 "Opere metalliche" è stato specificamente aggiornato e ampliato proprio nelle voci di porte tagliafuoco, con introduzione di nuovi modelli e configurazioni conformi alle vigenti normative di sicurezza;
- le voci edili, murarie, di sottofondo, di protezione termo-acustica, controsoffitti, contropareti, intonaci e finiture (NP1, NP_12÷NP_29, NP_M02÷NP_M18, NP_Contr_G, NP_CONTR, NP_Soff_micro) trovano riscontro nel DEI "Recupero, Ristrutturazione, Manutenzione", 2° semestre 2025 (rilevazione prezzi ottobre 2025);
- le voci di impiantistica meccanica, idrico-sanitaria, antincendio, di sollevamento acque e climatizzazione, nonché le assistenze murarie (IA.NP.01÷IA.NP.11, IC.NP.01, NP_FM, NP_Ramp) trovano riscontro nel DEI "Impianti Tecnologici", 2° semestre 2025;
- le voci di impiantistica elettrica, di rete/dati e speciali (LN.NP.01÷LN.NP.06, famiglia NP_IE_*) trovano riscontro nel DEI "Impianti Elettrici", 2° semestre 2025;
- ove pertinenti agli interventi di natura conservativa sui beni tutelati, le lavorazioni sono state supportate dalle voci del Prezzario DEI per il Restauro dei Beni Culturali (edizione tipologica vigente).

Il ricorso al tariffario DEI, quale listino ufficiale di settore, è espressamente ammesso dall'art. 41, c. 13, D.Lgs. 36/2023 per le lavorazioni non contemplate dal prezzario regionale, ed è pienamente coerente con la natura specialistica, impiantistica e conservativa dell'intervento sulla Palazzina dei Principi, che presenta lavorazioni non tipizzate nel prezzario regionale ordinario.

Sulla specifica posizione delle porte tagliafuoco. Con riguardo all'esempio richiamato nella nota, si osserva che le voci relative alle porte tagliafuoco risultano già integralmente analizzate nell'elaborato: si vedano le voci IA.NP.12 (kit guarnizione di battuta fumi freddi), IA.NP.13 (chiudiporta), IA.NP.14, IA.NP.15 e IA.NP.16 (porte REI 120 nelle diverse configurazioni dimensionali e di apertura), tutte sviluppate con esplicitazione analitica di manodopera, materiali, spese generali (17%)



e utile d'impresa (10%). Il rilievo, sul punto, non risulta pertanto fondato. Ove la diversa codifica di CME (NP_PORTA / NP_Porta_Es) abbia ingenerato l'impressione di una carenza, si tratta di mera questione di corrispondenza nominale tra codici, essendo la lavorazione già compiutamente supportata.

Conclusioni. Alla luce di quanto precede, tutti i nuovi prezzi inseriti nel CME risultano dotati di idoneo supporto giustificativo, in parte mediante schede di analisi delle risorse elementari e in parte mediante desunzione diretta dalle edizioni DEI 2° semestre 2025 vigenti alla data di redazione del progetto, in conformità all'art. 41, c. 13, D.Lgs. 36/2023 e all'Allegato I.14. Gli importi posti a base di gara sono conseguentemente congrui, tracciabili e verificabili. Ove codesto Ente lo ritenga utile ai fini della verifica, questa Stazione Appaltante resta a disposizione per fornire il dettaglio della corrispondenza tra singola voce di CME e relativa voce DEI di riferimento.

Quesito 48

Spett.le Ente,

Si rileva che, nell'elenco degli elaborati allegato alla Relazione Tecnica, è richiamato l'“Allegato ARC-PRD – Abaco prodotti e materiali”.

Tale elaborato non risulta tuttavia incluso tra i documenti posti a base di gara. Al fine di consentire a tutti gli operatori economici una completa e uniforme conoscenza degli elaborati progettuali, si chiede di voler mettere a disposizione e allegare il suddetto elaborato.

In attesa di un gentile riscontro, cordiali saluti.

Risposta:

In riscontro al quesito di cui sopra si precisa che l'elaborato “ARC_PRD_Abaco Prodotti e Materiali” per mero errore materiale citato a pag. 110, riga 9, della Relazione Tecnica Generale non fa parte della documentazione progettuale, che è stata integralmente resa disponibile sulla piattaforma di approvvigionamento digitale. La corretta e compiuta individuazione dei prodotti e dei materiali oggetto dell'appalto, unitamente alle relative caratteristiche tecniche, quantità e prezzi, è integralmente ricavabile dagli elaborati contabili del progetto esecutivo — segnatamente il Computo Metrico Estimativo, l'Elenco dei Prezzi Unitari, le Analisi dei Prezzi ove presenti e le relative Specifiche Tecniche di Capitolato

Quesito 49:

Buonasera, si chiede se è obbligatorio presentare l'allegato F in sede di partecipazione alla procedura.

Risposta:

In risposta al quesito di cui sopra si conferma l'obbligatorietà della presentazione del documento.

IL RUP
Arch. Rosalia D'Apice

